



Verworpen

Jmz

U/7
T/27

A M E N D E M E N T 6

Datum raadsvergadering: 4 april 2017

Agendapunt: 170000452, SVOL vernieuwing huisvesting

Onderwerp: aanbesteden en bouwen volgens de regels van 2017

Ondergetekenden stellen voor het voorgesteld besluit als volgt te wijzigen.

Punt 4 te wijzigen in:

In te stemmen met de reservering van een krediet van maximaal € 50 miljoen voor vervangende energie neutrale nieuwbouw onder de volgende voorwaarden:

- Het uitwerken van het huisvestingsconcept in een conceptueel beeld met in achtneming van de onder beslispunt 3 staande voorwaarden.
- Het ontwikkelen van een stedenbouwkundig plan (stedenbouwkundige eisen locatie) met betrekking tot de locaties Arcus en De Rietlanden/Campuszone Noord.
- De raad te informeren alvorens het stedenbouwkundig plan, het ontwerp en de kostencalculatie vast te stellen.
- De aanbesteding vindt innovatief plaats op basis van Best Procurement (BVP), met in eerste instantie een maximum prijs van € 40.000.000.
- Bij de aanbesteding worden bouwbedrijven met bewezen kennis en ervaring in het bouwen van energie neutrale nieuwbouw van schoolgebouwen uitgenodigd.
- In het bestek van de aanbesteding wordt opgenomen dat de hoofdaannemer(s) zoveel als mogelijk bij de uitvoering gebruik maken van de diensten van lokale onderaannemers, minimaal 35/45 %.
- In het bouwontwerp wordt zoveel als mogelijk uitgegaan van circulair bouwen, eventueel met (casco) gebouwen en een overzicht van de meerkosten.

Punt 5 te wijzigen in: Voor de uitwerking van beslissing 4 – als onderdeel van het totale krediet – een voorbereidingskrediet van € 250.000 beschikbaar te stellen.

Ingediend door:

Leefbaar Lelystad

J. Schoone

LEUC

M. van de Watering

CDA

W. Bussink

Toelichting:

In deze tijd moeten we de expertise gebruiken van gespecialiseerde bouwbedrijven die de bouw van begin tot eind kunnen regelen en dat in hun aanbesteding moeten uitwerken. Dit leidt tot scherpe prijs calculaties en we komen zo niet voor bijkomende verrassingen te staan.

Daarbij kan dit bouwproject middels onderaannemers bijdragen aan lokale werkgelegenheid en dient dit een speerpunt in de uitvoering van het gemeentelijk beleid te zijn. Tevens draagt dit bij aan een lagere milieubelasting door beperkt woon-werkverkeer.

Ook zien we graag hergebruik van zoveel mogelijk (bouw)materialen vanwege de uitgangspunten van een circulaire economie.