



V | 31  
T | -

## AMENDEMENT

Angelen  
Jme

**Datum raadsvergadering:** 23 februari 2016

**Agendapunt:** 11

**Onderwerp:** Reactie rapport "Lelystad: op weg naar een levendig Stadshart"

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor.

**Besluit:**

Aan lid 3.b. toe te voegen:

Daarbij:

- de ontwikkeling van Parkwijk niet specifiek in de fasering naar voren te halen, maar daarnaast tevens prioriteit te geven aan ontwikkeling van woningen in de bestaande gebouwen en overige nog te bebouwen lege locaties binnen het bestaande Stadscentrum;
- bij de voorbereiding van de ontwikkeling van Parkwijk flexibiliteit in te bouwen.
- niet bij voorbaat zaken onmogelijk te maken, maar ruimte te laten voor verdere ontwikkeling en inrichting van het gebied met daarvoor mogelijk in aanmerking komende alternatieve functies, w.o. de huisvesting van het Voortgezet Onderwijs;
- nadrukkelijk aandacht te geven aan de uiterlijke kwaliteit van woningen en openbare ruimte; woningen moeten zich onderscheiden door hun architectonische uitstraling.

Ingediend door :

VVD

Mariëlla Hermus

PvdA

Henk Soomers

InwonersPartij

Bart Visser

Leefbaar Lelystad

Wim Botter

D66

Sanne de Wilde

GL

Sjaak Kruis

CDA

Wim Bussink

OPAPLUS

Ank van Hijnsoever

ChristenUnie

Henk Schraa

LEUC

Hicham Ismaili Alaoui

### Toelichting:

In de toelichting van de voorgestelde besluiten schrijft het college dat zij Parkwijk in de fasering naar voren wil halen. Indieners zijn echter van mening dat ook prioriteit moet worden gegeven aan realisatie van woningen in het stadscentrum, binnen de bestaande gebouwen en de overige nog te bebouwen lege locaties. Daarnaast vinden indieners het verstandig om aandacht te geven aan flexibiliteit bij de uitwerking van het plangebied teneinde te kunnen inspelen op alternatieve (markt)ontwikkelingen. Gebied Parkwijk vormt een overgangsgebied tussen de woonwijk Archipel en het Stadscentrum. De Archipel is een gewilde woonwijk. Daarom moet Parkwijk ten opzichte van de Archipel een kwalitatieve meerwaarde hebben. Daarnaast is het noodzakelijk de koopkracht direct aanliggend aan het Stadscentrum te vergroten.